

MM N .1/2011
AGGIORNAMENTO DEL PREVENTIVO 2010 E CONSUNTIVO 2010
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Rapporto della commissione della gestione

Sant'Antonino, 30 maggio 2011

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione vi sottopone le sue conclusioni sul MM1/2010 relativo all'aggiornamento del preventivo 2010 e del consuntivo 2010 dell'Amministrazione comunale, consuntivo, che chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 492'336.39

Rimarchiamo che il MM 1/2011 è stato allestito in modo completo e che permette ai Consiglieri Comunali di prendere visione dei dettagli. Per questo motivo ed onde evitare di essere ripetitivi, ci limiteremo a considerazioni importanti.

L'esame dei conti consuntivi si è fondato sull'analisi della documentazione presentata, dalle esaustive informazioni ricevute durante l'incontro con i rappresentanti di Municipio e dal rapporto della Fiduciaria incaricata.

La situazione finanziaria del Comune si mantiene molto buona ed il Municipio ha deciso di abbassare per l'anno 2010 il moltiplicatore d'imposta dall'85 % al 80 %.

Liquidità:

Come si nota a bilancio, la situazione della liquidità del Comune è buona, con un capitale proprio di CHF 3'062'358.35.

La situazione patrimoniale è quindi da ritenersi buona e positiva.

Situazione Dicasteri:

Le variazioni più importanti tra i risultati di consuntivo e le cifre preventivate, si hanno nel dicastero Protezione dell'ambiente (-43.96%) e nel dicastero Previdenza sociale (+11.28%).

Dicastero Protezione dell'ambiente:

Il risparmio è dovuto alla minor spesa per lo smaltimento rifiuti e per la depurazione delle acque luride.

Dicastero previdenza Sociale:

La differenza è data dalla variazione del gettito fiscale. Aumentando il gettito aumentano di conseguenza i costi che quindi risultano maggiori rispetto a quanto preventivato.

Ammortamenti:

Si è proceduto ad un ammortamento straordinario di CHF 1'000'000.- conformemente a quanto permesso dalle direttive della Sezione enti locali.

Investimenti:

Gli investimenti risultano, come si evince dallo specchio riassuntivo contenuto nel MM, considerevolmente superiori a quanto preventivato. Inoltre gli investimenti terminati o che continuano, non prevedono o non registrano sorpassi di spesa.

La commissione della gestione ha preso visione dello studio "Gestione della manutenzione delle strade (PMS)", costato al Comune CHF 24'713.55. Da questo studio e dal seguente aggiornamento emerge che:

- la percentuale delle strade in stato sufficiente, critico o cattivo è di oltre il 32% (41% le strade in buono stato e 26% quello con stato medio). La percentuale dal 32% si riduce a ca. il 25% se si considera nella valutazione complessiva le strade in calcestruzzo. Si osserva che per buona parte delle strade in stato sufficiente (ca. 27%) lo studio reputa necessario intervenire nel periodo 2011-14 con interventi di manutenzione, in mancanza dei quali lo stato delle stesse passerebbe a livello critico.
- nel periodo 2011-14 i costi di manutenzione stimati nel rapporto sono dell'ordine di 4 mio di franchi
- senza interventi, lo stato delle strade sarà gravemente compromesso e questo porterà a maggiori oneri per il risanamento

Per questi motivi, la Commissione della Gestione sottolinea l'urgenza di pianificare, pur considerando le necessità d'intervento per le sottostrutture (acqua, elettricità, ...), gli investimenti indicati dal PMS.

Zona Industriale:

La zona industriale come dal commento del MM 1/11 da al nostro comune stabilità e sicurezza sul futuro.

Indicatori finanziari:

Gli indicatori finanziari mostrano chiaramente che il nostro Comune dispone di ampi margini di manovra per effettuare importanti investimenti nei prossimi anni (vedi anche i contributi di livellamento versati negli ultimi 2 anni). Si rimarca inoltre la mancanza di un piano finanziario aggiornato all'attuale situazione.

Da considerare quindi la pianificazione dell'utilizzo delle risorse per investimenti quali per esempio il PMS, Piano generale dello smaltimento delle acque, manutenzione/ristrutturazione dell'asilo, ecc..

Conclusioni

Sulla base delle analisi effettuate, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler approvare la risoluzione come proposta nel MM 1/2011, punti 1-5

Per la Commissione della Gestione

Croisé Paolo

Gianola Davide

Di Iorio Antonio

Lo Russo Vincenzo

Malinverno Alex