

MM 1-2015

Consuntivo 2014 dell'Amministrazione comunale

Rapporto della commissione della gestione

S.Antonino, 9 giugno 2015

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione si è riunita per esaminare i conti consuntivi per l'anno 2014 del Comune, ha incontrato i membri di Municipio il 1° giugno ed ha preso atto del rapporto dell'Ufficio di revisione. Si ringrazia il Municipio e l'Amministrazione comunale per la documentazione messa a disposizione.

Premessa

Tenuto conto della documentazione in possesso dei Consiglieri comunali si ritiene opportuno evidenziare solamente i punti più importanti riguardanti la gestione corrente, tralasciando invece le osservazioni di carattere generale.

Le risultanze finanziarie del Consuntivo 2014 del Comune sono le seguenti:

<u>Conto di gestione corrente</u>	<u>Uscite</u>	<u>Entrate</u>
Uscite correnti	7'522'281.49	
Ammortamenti amministrativi	443'207.43	
Ammortamenti straordinari	1'000'000.00	
Addebiti interni	<u>15'500.00</u>	
Totale spese correnti	8'980'988.92	
Entrate correnti		3'547'163.38
Imposte comunali		5'136'000.00
Sopravvenienze		784'507.03
Accrediti interni		<u>15'500.00</u>
Totale ricavi correnti		9'483'170.41
Risultato d'esercizio (avanzo)		<u>502'181.49</u>

Conto degli investimenti

Uscite	1'689'250.98	
Entrate		<u>386'705.85</u>
Onere netto per investimenti		1'302'545.13

Conto di chiusura

Onere netto per investimenti	1'302'545.13	
Ammortamenti amministrativi		1'443'207.43
Risultato d'esercizio		<u>502'181.49</u>
Autofinanziamento		<u>1'945'388.92</u>
Avanzo totale d'esercizio		<u>642'843.79</u>

Parametri comparativi del Comune secondo le indicazioni della SEL

Dalla tabella sottostante si evince che quasi tutti i parametri comparativi per il nostro Comune si situano nella scala di valutazione media/ideale tranne per quanto riguarda la quota di capitale proprio. Infatti, come per gli anni scorsi si rende attento il Municipio sul fatto che ci si avvicina sempre più al gettito massimo consentito, infatti i parametri SEL definiscono lo stesso eccessivo.

Quota interessi	Quota oneri finanziari	Grado di auto-finanziamento	Capacità di auto-finanziamento	Debito pubblico pro capite	Quota di capitale proprio	Quota di indebitamento lordo	Quota investimenti
-0.3%	15%	643%	20.6%	-225	46.4%	37.2%	18.8%
Bassa	Media	Ideale	Buona	Nulla	Eccessiva	Molto buona	Media

Il consuntivo 2014 dell'Amministrazione comunale presenta un risultato superiore rispetto a quanto preventivato (+ fr. 349'015.49), un risultato positivo che mostra come la situazione finanziaria del Comune sia buona.

Fatte queste considerazioni, la commissione si è chinata sugli elementi che caratterizzano il consuntivo 2014 ritenendo di non entrare in merito vista la chiusura positiva dello stesso, ma formula le seguenti osservazioni di carattere generale e riguardanti gli investimenti.

Generale

La Commissione della gestione, visto anche il messaggio 5/2015, ritiene opportuno che il Municipio consolidi lo stesso tramite l'assunzione di un ausiliario di polizia con compiti di custode e/o altri compiti, entro e non oltre giugno del 2016 quale assunzione nell'organico Comunale ritenendo lo stesso un valido aiuto e uno sgravio per l'Ufficio tecnico comunale.

In merito invece all'Ufficio tecnico comunale, facciamo le seguenti considerazioni:

Pur essendo, a livello demografico, un comune modesto, S. Antonino a nostro avviso presenta una situazione geomorfologica vasta e variegata, che giustifica un potenziamento dell'Ufficio tecnico.

Considerata la prossimità al pensionamento dell'attuale tecnico comunale, l'Ing. Daniele Palà, si ritiene opportuno mettere a preventivo e di conseguenza procedere all'iter di assunzione di un

Vice capo Ufficio tecnico per giugno o al più tardi per settembre 2016. La persona auspicata dovrà essere in grado, per formazione e competenze, di sostituire al suo pensionamento l'attuale tecnico comunale. Si richiede la garanzia che sia in possesso di un titolo di ingegnere ETH ed esperienza pluriennale nella gestione di un ufficio tecnico.

INVESTIMENTI

Vista la situazione finanziaria del Comune, la Commissione della gestione ha ritenuto gli investimenti eseguiti finora troppo esigui e ritiene che bisognerebbe fare di più e dove sia possibile, snellire le eventuali problematiche burocratiche al fine di poter portare avanti le opere senza ritardi.

In merito ai crediti già votati si auspica che possano essere portati avanti in tempi più che celeri.

Per gli investimenti, si auspica che ci sia una maggiore diversificazione delle opere ed una maggiore diversificazione sul territorio. È vero che non si possono chiudere tutte le strade, ma pianificare la chiusura di strade ubicate in zone diverse nel medesimo tempo è possibile.

Inoltre la Commissione della gestione chiede entro metà 2016 di avere una pianificazione degli investimenti dettagliata e suddivisa per tipologie, con relativa tempistica.

Si sollevano nuovamente i seguenti punti:

- ✓ lo studio per l'allestimento del PGS risale ad un credito votato nel 2003, si ritiene importante che lo stesso possa essere portato a termine entro il 2016.
- ✓ nella seduta di dicembre 2012 il Consiglio comunale aveva apportato alcune modifiche al messaggio 11/2012 per quanto riguarda la sistemazione e eventuale ampliamento della cucina della Sala Multiuso, molto importante visto l'utilizzo. Si auspica che il progetto esistente possa essere sottoposto al legislativo entro la fine dell'anno 2015 e realizzato entro la metà del 2016.
- ✓ lo studio per il risanamento degli impianti termici della Casa comunale è stato portato a termine, si auspica che il risanamento, da diversi anni necessario, possa partire entro metà 2016. A questo proposito, visto lo stato della stessa, sarebbe da valutare un risanamento totale della struttura.
- ✓

Vista la situazione finanziaria del Comune e quanto sopraesposto si invita il Municipio ad investire maggiormente, in particolare nella zona residenziale, nelle strade e nei servizi offerti alla popolazione in vista anche di una possibile aggregazione.

CONCLUSIONE

Per le motivazioni che precedono, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM n. 1/2015.

Per la Commissione della gestione:

Sandra Cossa

Davide Gianola

Paolo Croisé

Corrado Chiesa

Xenia Biaggio

