



Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch
Fax 091 850 20 99 <http://www.santonino.ch>
Ccp 65-791-4

6592 S. Antonino, 9 maggio 2016

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 3/2016: Richiesta di un credito di fr. 210'000.00 per un contributo a fondo perso per il risanamento e la messa in sicurezza del Campo sportivo gestito dall'Unione Sportiva di S. Antonino (USSA)

=====

Egregio signor Presidente,
Gentili signore e Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio, sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito di fr. 210'000.-- per un contributo a fondo perso per il risanamento e la messa in sicurezza del Campo sportivo gestito dall'Unione Sportiva di S. Antonino (USSA).

La Federazione Ticinese di Calcio, in base alle direttive emesse dalla Federazione Svizzera di Calcio, ha imposto all'Unione Sportiva di S. Antonino di provvedere alla messa in sicurezza dell'attuale campo sportivo secondo le citate direttive, pena la non possibilità di giocare partite ufficiali di campionato. L'USSA ha chiesto e ottenuto una deroga fino al 2019/2020. Nel frattempo i dirigenti della nostra Società sportiva hanno valutato in collaborazione con tutte le parti coinvolte delle possibili soluzioni e progetti.

Ricordiamo che il terreno su cui sorge il campo da calcio principale è di proprietà del Patriziato di S. Antonino, di cui l'USSA dispone di un diritto d'uso da oltre 50 anni. Questo accordo al momento è in fase di rinnovo e sarà sottoscritto dalle parti nei prossimi giorni. Per essere valido a tutti gli effetti dovrà comunque essere ratificato da parte dell'Assemblea patriziale che si svolgerà nel corso dell'autunno. Senza questa approvazione il presente credito non avrà validità.

L'ultimo progetto presentato del 01.10.2015 dello Studio Fürst & Associati di Sementina ed in discussione oggi, prevede un risanamento minimo ma in regola con le direttive federali, onde permettere di giocare in maniera sicura anche per il futuro.

Bisogna considerare che nell'USSA militano ben 73 giovani (su 130 iscritti) e in prima squadra giocano 12 giocatori di S. Antonino su 29, oltre che a diversi membri che militano nelle squadre dei seniori e dei veterani, quindi un cospicuo movimento che svolge costantemente attività sportiva o attività in favore della nostra comunità (es. Festa del Magg).

Da parte nostra, dopo diversi incontri, considerate le disponibilità finanziarie della Società e dopo analisi dei passati esercizi contabili, si propone al Consiglio comunale di finanziare l'intera parte non sussidiata da Sport-Toto. I dirigenti dell'USSA infatti si adoperano per cercare di autofinanziare tutte le attività correnti, ma difficilmente sono in grado di sopportare un ulteriore aggravio delle loro finanze se chiamati a contribuire, anche se solo in parte, al progetto in oggetto.

L'intera operazione sarà gestita direttamente dall'USSA in accordo con il Patriziato. Ricordiamo che se le operazioni sono svolte dalla Società e non dal Comune il possibile sussidio dello Sport-toto risulterà superiore.

Di seguito i principali interventi che andranno eseguiti:

Rifacimento completo delle recinzioni con barriera spettatori e cancello d'entrata. Completa sostituzione e spostamento degli impianti di illuminazione. Posa di 4 panchine e di 2 nuove porte con reti. Leggero riorientamento della posizione del campo e sistemazione del terreno.



Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch

Fax 091 850 20 99 http://www.santonino.ch

Ccp 65-791-4

2

Gli interventi potrebbero realizzarsi in contemporanea con il cantiere del nuovo Eco-Centro, seguiti dallo stesso progettista, con quindi possibili diminuzioni dei costi per entrambi i progetti.

Questi sono i costi preventivati:

• Recinzione	fr.	103'579.49
• Illuminazione	fr.	130'156.80
• Fornitura e posa panchine e porte	fr.	21'880.00
• Imprevisti	fr.	25'561.63
• Progettazione e Direzione lavori	fr.	9'216.00
• IVA	fr.	23'231.51
• Totale	fr.	313'625.43

Finanziamento preventivato:

• Fondo Sport-Toto	35%	fr.	109'768.90
• Sussidio comunale a fondo perso	65%	fr.	203'856.53
• Totale		fr.	313'625.43

Saranno possibili dei versamenti di acconti e il saldo finale sarà versato con la presentazione della liquidazione finale dell'opera. Nella presente richiesta di credito si è tenuto un margine di riserva di fr. 6'143.47 per eventuali costi supplementari non preventivati, tenuto conto che il tetto massimo di finanziamento comunale sarà di fr. 210'000.00. Se il costo finale sarà inferiore al preventivo, cosa da non escludere, la partecipazione del Comune sarà comunque al massimo il 65% dei costi effettivi.

Per concludere e per le motivazioni sopra descritte il Municipio propone al Consiglio comunale di voler risolvere:

- 1. Al Municipio è concesso un credito d'investimento massimo di fr. 210'000.00 quale contributo a fondo perso a favore dell'Unione Sportiva di S. Antonino destinato al risanamento e la messa in sicurezza del Campo sportivo, ritenuto che la partecipazione del Comune sarà comunque al massimo del 65% dei costi effettivi.**
- 2. Il presente credito decadrà se non vi sarà il rinnovo dell'accordo con il Patriziato di S. Antonino (proprietario del terreno) sull'uso del terreno da parte dell'USSA per una durata di almeno 20 anni.**
- 3. Se non utilizzato il credito decade dopo 3 anni.**

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO:
Simona Zinniker

IL SEGRETARIO:
Davide Vassalli

Approvato con risoluzione municipale No. 826 del 09.05.2016

Commissione incaricata dell'esame: Gestione

Allegata: Planimetria

Nota: presso la Cancelleria comunale è disponibile ulteriore documentazione tecnica