

MM 1-2016

**Aggiornamento del preventivo con un ammortamento straordinario di fr. 500'000.—
e Consuntivo 2015 dell'Amministrazione comunale**

Rapporto della commissione della gestione

S.Antonino, 2 giugno 2016

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione si è riunita ed ha esaminato i conti consuntivi per l'anno 2015 del Comune prendendo nel contempo atto del rapporto dell'Ufficio di revisione. Si ringrazia il Municipio e l'Amministrazione comunale per la documentazione messa a disposizione.

Tenuto conto della documentazione in possesso dei Consiglieri comunali si ritiene opportuno evidenziare solamente i punti più importanti riguardanti la gestione corrente.

<u>Conto di gestione corrente</u>	<u>Uscite</u>	<u>Entrate</u>
Uscite correnti	7'845'982.66	
Ammortamenti amministrativi	455'525.03	
Ammortamenti straordinari	500'000.00	
Addebiti interni	<u>10'500.00</u>	
Totale spese correnti	8'812'007.69	
Entrate correnti		3'605'208.88
Imposte comunali		4'680'000.00
Sopravvenienze		655'766.25
Accrediti interni		<u>10'500.00</u>
Totale ricavi correnti		8'951'475.13
Risultato d'esercizio (avanzo)		<u>139'467.44</u>
 <u>Conto degli investimenti</u>		
Uscite	2'327'756.53	
Entrate		280'000.00
Scioglimento accantonamenti		<u>255'957.30</u>
Onere netto per investimenti		1'791'799.23
 <u>Conto di chiusura</u>		
Onere netto per investimenti	1'791'799.23	
Ammortamenti amministrativi		955'525.03
Risultato d'esercizio		<u>139'467.44</u>
Autofinanziamento		<u>1'094'992.47</u>
Disavanzo totale d'esercizio		<u>-696'806.76</u>

Parametri comparativi del Comune secondo le indicazioni della SEL

Dalla tabella per quanto riguarda la quota di capitale proprio come per gli anni scorsi si rende nuovamente attento il Municipio sul fatto che ci si avvicina sempre più al gettito massimo consentito, infatti i parametri SEL definiscono lo stesso eccessivo.

Quota interessi	Quota oneri finanziari	Grado di auto-finanziamento	Capacità di auto-finanziamento	Debito pubblico pro capite	Quota di capitale proprio	Quota di indebitamento lordo	Quota investimenti
-0.02%	4.90%	61.10%	12.30%	72.00	48.50%	34.00%	23.50%
Bassa	Bassa	Problematico	Medio	Basso	Eccessivo	Molto buona	Elevata

Il consuntivo 2015 dell'Amministrazione comunale presenta un risultato di poco inferiore rispetto a quanto preventivato ma che mostra sempre come la situazione finanziaria del Comune sia buona.

Fatte queste considerazioni, la commissione formula le seguenti osservazioni di carattere generale e riguardanti gli investimenti.

Generale

La Commissione della gestione, si ritiene soddisfatta per la celerità con la quale si è proceduto e si procederà all'assunzione di un ausiliario di polizia con anche altri compiti nel suo mansionario e l'assunzione di un aiuto / sostituto capo tecnico e che queste due future assunzioni portino sempre più ad una maggiore efficacia/efficienza nello svolgimento dei lavori del Comune.

L'impiego del fondo FER (Fondo Energie Rinnovabili) ha registrato oltre agli investimenti, un importo di CHF 25'956.85 che comprendono vari sussidi volti al risparmio energetico.

INVESTIMENTI

Vista la situazione finanziaria del Comune, la Commissione della gestione auspica che i crediti già votati possano sempre essere portati avanti in tempi celeri.

Per gli investimenti futuri, si auspica nuovamente che ci sia sempre una maggiore attenzione a diversificare le opere sul territorio e una maggiore diversificazione della tipologia delle stesse. In particolare nelle zone residenziali, nelle strade e nei servizi offerti alla popolazione.

Si chiede anche di avere una pianificazione degli investimenti dettagliata e suddivisa per tipologie, con relativa tempistica per il prossimo consiglio comunale.

Si sollevano nuovamente i seguenti punti:

- ✓ lo studio per l'allestimento del PGS risale ad un credito votato nel 2003, si ritiene importante che lo stesso possa essere portato a termine entro il 2016.
- ✓ Per quanto riguarda il messaggio 11/2012 votato nella seduta di dicembre 2012 che aveva portato a rivalutare la sistemazione e eventuale ampliamento della cucina della Sala Multiuso,. Si auspica che il nuovo progetto possa finalmente essere sottoposto al legislativo entro il prossimo consiglio comunale e realizzato entro la fine de 2016.
- ✓ Visto il credito per impianti di videosorveglianza utilizzato solamente per la metà del credito votato, si auspica che il Municipio valuti la possibilità di dotare della videosorveglianza altri posti critici del Comune. Attualmente la video sorveglianza è una realtà per il centro rifiuti, la scuola dell'infanzia e il Centro Comunale.
- ✓ A riguardo della Casa comunale, visto lo stato della stessa, si chiede al Municipio di procedere in tempi celeri all'allestimento di un piano di interventi per risanamento/risparmio energetico dello stabile tenendo conto anche dello studio già precedentemente elaborato.

CONCLUSIONE

La Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM n. 1/2016.

Per la Commissione della gestione:

Sandra Cossa Davide Gianola Antonio Di Iorio Vincenzo Lo Russo Sascha Bognuda

Presidente
Relatore

