

**MM 1-2017**

**Aggiornamento del preventivo con un ammortamento straordinario di fr. 875'000.—  
e Consuntivo 2016 dell'Amministrazione comunale**

*Rapporto della commissione della gestione*

S. Antonino, 8 giugno 2017

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione si è riunita ed ha esaminato i conti consuntivi per l'anno 2016 del Comune prendendo nel contempo atto del rapporto dell'Ufficio di revisione. Si ringrazia il Municipio e l'Amministrazione comunale per la documentazione messa a disposizione e per l'esauritivo incontro avuto.

Tenuto conto della documentazione in possesso dei Consiglieri comunali si ritiene opportuno evidenziare solamente i punti più importanti riguardanti la gestione corrente.

<u>Conto di gestione corrente</u>	<u>Uscite</u>	<u>Entrate</u>
Uscite correnti	7'993'133.37	
Ammortamenti amministrativi	565'073.62	
Ammortamenti straordinari	875'000.00	
Addebiti interni	<u>10'500.00</u>	
<b>Totale spese correnti</b>	<b>9'443'706.99</b>	
Entrate correnti		3'444'196.15
Imposte comunali		4'917'408.75
Sopravvenienze		1'147'067.81
Accrediti interni		<u>10'500.00</u>
<b>Totale ricavi correnti</b>		<b>9'519'172.71</b>
<b>Risultato d'esercizio (avanzo)</b>		<b><u>75'465.72</u></b>

Conto degli investimenti

Uscite	2'623'864.60	
Entrate		81'842.28
Scioglimento accantonamenti		<u>21'248.70</u>
<b>Onere netto per investimenti</b>		<b>2'520'773.62</b>

### Conto di chiusura

Onere netto per investimenti	2'520'773.62	
Ammortamenti amministrativi		1'440'073.62
Risultato d'esercizio		<u>75'465.72</u>
Autofinanziamento		<u>1'515'539.34</u>
Disavanzo totale d'esercizio		<u><b>-1'005'234.28</b></u>

### Parametri comparativi del Comune secondo le indicazioni della SEL

Per quanto riguarda la quota di capitale proprio come per gli anni scorsi si rende nuovamente attento il Municipio sul fatto che ci si avvicina sempre più al gettito massimo consentito, infatti i parametri SEL definiscono lo stesso eccessivo.

Quota interessi	Quota oneri finanziari	Grado di auto-finanziamento	Capacità di auto-finanziamento	Debito pubblico pro capite	Quota di capitale proprio	Quota di indebitamento lordo	Quota investimenti
-0.01%	6%	60.10%	16%	476.00	48.6%	32%	25.3%
Bassa	Media	Problematico	Medio	Basso	Eccessivo	Molto buona	Elevata

Il consuntivo 2015 dell'Amministrazione comunale presenta un risultato di poco inferiore rispetto a quanto preventivato ma che mostra sempre come la situazione finanziaria del Comune sia buona. Il debito pubblico pro capite è aumentato a fr. 476.— (a consuntivo 2015 era di fr. 72.—) La quota degli investimenti è di 25.3% (a consuntivo 2015 era del 23.5%)

Fatte queste considerazioni, la commissione formula le seguenti osservazioni

### Generale

Si è rilevato un aumento dei costi della previdenza sociale e dell'assistenza. Per la previdenza sociale l'aumento è dovuto al fatto che il calcolo è pari al 9% del gettito fiscale e di conseguenza aumenta all'aumentare del gettito. Per l'assistenza l'aumento è dovuto alla situazione del singolo cittadino che mutando a livello personale, fa aumentare i costi.

### INVESTIMENTI

La Commissione della gestione auspica che i crediti già votati possano sempre essere portati avanti in tempi brevi con la dovuta efficacia/efficienza di pianificazione con l'attenzione a diversificare le opere e la tipologia nelle zone residenziali, nelle strade e nei servizi offerti alla popolazione. Non si sono rilevati particolari sorpassi di spesa.

Si sollevano nuovamente i seguenti punti già sollevati nel rapporto di consuntivo 2015:

- ✓ lo studio per l'allestimento del PGS risale ad un credito votato nel 2003, si chiede al Municipio di informare il CC sull'evoluzione dei lavori e si chiede che lo stesso possa essere portato a termine entro il 2017.
- ✓ Per quanto riguarda l'ampliamento della cucina della Sala Multiuso, si chiede al Municipio di informare il CC in merito all'evoluzione dei lavori e si auspica che il nuovo progetto possa finalmente essere sottoposto al legislativo entro il 2017 e realizzato entro metà 2018.
- ✓ A riguardo della Casa comunale, visto lo stato della stessa, si chiede nuovamente al Municipio di informare il CC in merito all'allestimento del piano di interventi per risanamento/risparmio energetico dello stabile tenendo conto anche dello studio già precedentemente elaborato.

### CONCLUSIONE

La Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM 1/2017

Per la Commissione della gestione:

Sandra Cossa    Davide Gianola    Antonio Di Iorio    Vincenzo Lo Russo    Sascha Bognuda  
(relatore)