

**MM 17/2017**

**Richiesta di credito di CHF 127'067.00 per il finanziamento degli investimenti, per il periodo 2016/2019, del Parco del Piano di Magadino**

*Rapporto della commissione della gestione*

Sant'Antonino, 16 ottobre 2017

Lodevole Municipio,  
Signor Presidente, signore e signori Consiglieri,

**Istoriato**

Il Piano di Magadino (PdM) è la maggiore estensione pianeggiante del Cantone (4'000 ettari) ed è situato al centro dello stesso fungendo da cerniera tra il bellinzonese, il locarnese e il Sottoceneri. Il Piano di Magadino rappresenta una primaria risorsa per l'attività agricola, la natura e lo svago locale. Per quanto detto sopra esso rappresenta un'area di particolare valenza strategica per la cosiddetta Città-Ticino.

Nel corso dell'800 la società di allora con avvedutezza seppe immaginare e pianificare un Piano dedito all'agricoltura. L'immagine dello stesso come granaio del Cantone Ticino diede un forte impulso allo sviluppo del Piano per oltre un secolo. Nel corso dei decenni il continuo progresso della società ha cambiato il mondo indebolendo l'attività agricola a scapito di nuove forme lavorative, mandando in crisi l'immagine del Piano.

Negli anni '90 il Governo, conscio del grande valore del PdM ma anche del degrado che lo colpiva, fece elaborare un concetto di sviluppo. Fu riconosciuta la triplice vocazione del PdM (agricoltura, natura e svago) e individuata la strategia per promuoverla (riordino e sviluppo). Il concetto di sviluppo del PdM è confluito nel PD e approvato dalla Confederazione il 30 settembre 2005. Gli obiettivi della scheda di coordinamento sono due:

- **Conseguire un riordino dell'organizzazione territoriale unitamente ad un miglioramento della qualità ambientale;**
- **Selezionare le utilizzazioni ammissibili e auspicabili del territorio, coordinandole con gli obiettivi generali d'organizzazione territoriale sancite dal PD stesso e dalle pianificazioni locali.**

La scheda considera tutte le tematiche legate al PdM: **natura, agricoltura, paesaggio, ricreazioni e turismo**, insediamenti e mobilità. Le prime quattro concernono strettamente il Parco del Piano di Magadino, importante elemento di organizzazione del territorio.

Tale piano di utilizzazioni cantonale è stato approvato dal Gran Consiglio il 18 dicembre 2014. Il 1° marzo 2016 il Consiglio di Stato ha fissato il contributo dei Comuni per il finanziamento delle opere d'interesse generale e per la gestione corrente della prima fase di attuazione del Piano di utilizzazione cantonale del Parco del Piano.

In data 12 ottobre 2016 è stata costituita la Fondazione del Parco del Piano di Magadino.

Con l'istituzione della Fondazione sono stati designati i rappresentanti del Cantone e dei Comuni, e degli altri membri di diritto secondo la composizione del Consiglio di Fondazione. Per il Comune di S. Antonino è stata nominata il Sindaco Simona Zinniker.

La Fondazione, rappresentata dal suo Consiglio, sarà incaricata dell'attuazione del Piano di utilizzazione cantonale del parco del Piano di Magadino (PUC PPdM), in collaborazione con altri Enti pubblici e privati.

## **Programma di realizzazione e finanziamento**

Il Parco del Piano di Magadino sarà confrontato con le seguenti tipologie di spese:

- 1. Costi per il finanziamento di singole misure di diretta competenza dell'Ente Parco (costi di progettazione, costi di realizzazione, costi di manutenzione);**
- 2. Costi per importi stanziati dall'Ente Parco a sostegno di misure attuate da terzi;**
- 3. Costi per il personale, per la logistica e per l'amministrazione della struttura professionale del Parco;**
- 4. Costi per la Gestione del Parco, una volta completato l'investimento legato alla sua realizzazione.**

Le prime due categorie sono legate agli investimenti, la terza e la quarta alla gestione corrente.

I costi del Parco saranno coperti da fondi pubblici comunali e cantonali stanziati tramite crediti quadro quadriennali; Ulteriori fondi ricercati dall'Ente Parco e ricavi che l'Ente Parco dovrà sviluppare tramite alcuni dei servizi offerti.

Gli investimenti previsti per il primo quadriennio ammontano a CHF 6.1 mio, di cui 3.7mio a carico del Parco, mentre CHF 2.4 mio legati ad altri finanziamenti. (vedi Tabella, pag.3).

La Gestione corrente del Parco prevede le spese legate a i salari, il personale, i costi di amministrazione e logistica e le indennità del Consiglio di Fondazione.

È previsto l'impiego di un direttore al 100% e di personale per il segretariato all'80%. Il totale annuo previsto ammonta a CHF 296'857.00.

### **Ripartizione onere finanziario**

Il Cantone e i Comuni assumono i costi come segue:

- **Investimenti: Cantone 60% - Comuni 40%**
- **Gestione corrente: Cantone 40% - Confederazione 20% - Comuni 40%**

Il Piano di Magadino è un patrimonio collettivo ma, soprattutto, dei Comuni sul cui comprensorio si estende il perimetro del Parco (Cadenazzo, Cugnasco,- Gerra, Gambarogno, Giubiasco, Gordola, Gudo, Locarno, Sant'Antonino, Sementina e Tenero-Contra) e di quelli che hanno un legame funzionale importante con questo territorio (Bellinzona, Camorino, Lavertezzo e Monte Carasso).

La ripartizione del finanziamento a carico dei Comuni, sia di investimento che di gestione corrente, è stata calcolata sulla base di una chiave di riparto che considera tre parametri:

- **L'interessenza generale, che esprime l'interesse collettivo di ogni Comune in parti uguali. Questo parametro nel calcolo della media ponderata assume un doppio valore;**
- **L'interessenza territoriale, ossia la quota di superficie del territorio comunale rispetto al Parco;**
- **L'indice di forza finanziaria (IFF)**

Per il Comune di S. Antonino, in merito ai parametri sopra esposti, è stata calcolata una quota del **8.59%** (Vedi Tabella, pag. 4).

Investimenti 1° quadriennio Vedi Tabella pag. 4):

Investimenti totali : CHF 3'697'833.-

Quota parte a carico dei Comuni (40%): CHF 1'479'133.-

**Quota parte per S. Antonino quadriennio 2016-2019 : CHF 127'067.-**

Gestione corrente 1° quadriennio (Vedi Tabella pag. 5):

Costo annuale totale; CHF296'857.-

Quota parte a carico dei Comuni (40%): CHF118'743.-

**Quota parte annua per S. Antonino: CHF 10'201.-**

I costi di gestione corrente annui saranno inseriti nella gestione corrente del Comune.

L'incidenza di tale importo sulla gestione corrente è ampiamente sopportabile, in quanto l'onere annuo massimo, per quanto concerne la quota degli ammortamenti (tasso ammortamento 10%), sarà pari a CHF 12'700.-,

#### **Conclusioni**

La commissione della gestione, visto quanto sopra e riconoscendo l'importanza strategica del Parco del Piano di Magadino per il nostro Cantone, vi invita a voler approvare il Messaggio municipale.

**Per la Commissione della Gestione**

Gianola Davide    Cossa Sandra    Lo Russo Vincenzo

Bognuda Sasha    Di Iorio Antonio