

**MM 10/14**  
**RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 725'000.— PER LA SISTEMAZIONE  
STRADALE E LA FORMAZIONE DI DUE NUOVI MARCIAPIEDI IN VIA GORELLE  
(TRATTA VIA ESSAGRA - VIA LISCHEDI)**

*Rapporto della commissione della gestione*

Sant'Antonino, 10 giugno 2014

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri,

La Commissione della gestione analizzato il MM10/2014 vi sottopone le sue considerazioni e conclusioni.

Il progetto contenuto nel MM prevede la sistemazione stradale con un calibro di 6 metri, la formazione di due marciapiedi e la posa dell'illuminazione sulla tratta via Essagra – via Lischedi, con un preventivo di spesa pari a CHF 725'000.—

Nel MM viene indicato che nel limite del possibile i lavori vengano coordinati con le opere in via Essagra. La commissione della gestione auspica che questo venga ottemperato e pianificato.

Per gli espropri, in parte sono già stati sottoposti al CC nel messaggio 9/2014, i restanti prevedono tre espropri, che al momento attuale sono ancora in corso di trattativa, come contenute nel MM.

L'opera è soggetta al prelievo dei contributi di miglioria ed il prelievo verrà calcolato solamente sulle opere di reale miglioria, applicando un tasso del 40% come già applicato per altre precedenti opere.

Il calibro stradale è quello previsto da piano regolatore, compresi i due marciapiedi e quindi anche se ritenuto un po' eccessivo per il genere di strada ed opera, viene accettato come preventivo di spesa e realizzazione, in quanto ben motivato.

Su questa strada transiteranno i bus della linea servizi pubblici che serviranno la nuova fermata FFS S. Antonino, come previsto dal piano viario del Bellinzonese, per questo viene indicata come strada a traffico intensivo e pensante.

La commissione della gestione ritiene quindi che i preventivi di spesa indicati e le motivazioni che sono state richieste da parte nostra all'UTC di S.Antonino su alcuni punti, siano consone al genere di opera proposta e di conseguenza, invitiamo l'Onorando Consiglio Comunale a voler approvare il messaggio come da risoluzione, punti1-5.

**Per la Commissione della Gestione**

Croisé Paolo    Gianola Davide    Cossa Sandra    Chiesa Corrado    Roncelli Evaristo