



## Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch

Fax 091 850 20 99 <http://www.santonino.ch>

Ccp 65-791-4

S. Antonino, 12 maggio 2014

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 14-2014: Richiesta di un credito di fr. 65'000.00 per il rifacimento della copertura del tetto della Sala Multiuso e dei magazzini**

=====

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri,

con questo messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione l'approvazione di un credito di fr. 65'000.00 per il rifacimento della copertura del tetto della Sala Multiuso e dei magazzini.

In occasione di una recente leggera pioggia, abbiamo purtroppo constatato che dell'acqua è penetrata dai giunti di dilatazione tra la Sala Multiuso ed il magazzino causando danni contenuti.

La ditta Laube SA di Losone, da noi interpellata ha effettuato subito una riparazione d'emergenza per limitare i danni.

La stessa ditta ha constatato infatti che il manto impermeabile si è ritirato e si è strappato in corrispondenza delle scossaline.

Vista la buona esperienza nell'esecuzione dei lavori per il rifacimento del tetto della scuola dell'infanzia abbiamo richiesto alla ditta Laube di presentarci un'offerta esecutiva per la sostituzione dell'intero pacchetto d'isolazione della Sala Multiuso in funzione degli standard Minergie.

Vista la situazione il lavoro è da programmare immediatamente, possibilmente già durante le prossime vacanze scolastiche estive.

Sulla base dell'offerta presentataci dalla ditta Laube SA di Losone il 5 maggio 2014 per un importo di fr. 56'837.70, e considerando un margine di imprevisti e lavori accessori, si necessita un credito d'investimento di fr. 65'000.00.

È presumibile l'ottenimento di un sussidio cantonale che se concesso andrà in diminuzione del credito.

L'investimento è ritenuto adeguato e necessario sul lungo termine e incide in maniera molto limitata sulle finanze comunali.



## Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch

Fax 091 850 20 99 <http://www.santonino.ch>

Ccp 65-791-4

2

In considerazione di quanto precede, invitiamo il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. **Al Municipio è concesso un credito di fr. 65'000.00 per il rifacimento della copertura del tetto della Sala Multiuso e dei magazzini.**
2. **La spesa è a carico del Conto degli investimenti del Comune.**
3. **Se non utilizzato il credito decade entro 3 anni.**

\*\*\*\*\*

IL SINDACO:	PER IL MUNICIPIO	IL SEGRETARIO:
Christian Vitta		Davide Vassalli

Approvato con risoluzione municipale No. 753 del 12 maggio 2014

Commissioni incaricate dell'esame: Edilizia e Gestione

Tutta la documentazione è disponibile in Cancelleria comunale