

MM 07/2012

Richiesta di un credito quadro di fr. 2'500'000.00 per interventi di manutenzione stradale in zona industriale e di un credito quadro di fr. 850'000 per interventi di sostituzione delle condotte dell'AAP

Rapporto della commissione della gestione

Sant'Antonino, 02 ottobre 2012

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione vi sottopone le sue riflessioni e di seguito conclusioni sul MM8/2012 relativo alla richiesta di un credito quadro di fr. 2'500'000.00 per interventi di manutenzione stradale in zona industriale e di un credito quadro di fr. 850'000 per interventi di sostituzione delle condotte dell'Azienda Acqua Potabile (AAP) come spiegato in dettaglio nel messaggio municipale.

Il Municipio, conformemente alla Legge Organica Comunale (LOC) all'art. 164/a, propone di avvalersi di un credito quadro per realizzare un programma d'investimenti articolati in più interventi. Si vuole utilizzare questo strumento per la manutenzione di alcune strade e per la sostituzione di alcune condotte dell'AAP.

Gli interventi di manutenzione delle strade oggetto di questa richiesta, non sono identificati come prioritari nel nell'analisi denominata Pavement Management System (PMS) effettuata dallo studio d'ingegneria Antonio Borra di Sorengo nel 2010. Ciò nonostante, nella nuova analisi effettuata dallo studio Borra per il periodo 2012-2014, le opere in questione si giustificano perché ubicate in zone già toccate da lavori per la posa di diverse sottostrutture (principalmente di Metanord e Teris) consentendo così la realizzazione di importanti sinergie.

La Commissione della Gestione ha inoltre preso atto nel PMS e nella nuova analisi commissionata dal Municipio allo studio Borra, che vi sono alcune strade sulle quali si dovrebbe intervenire urgentemente. In particolare è segnalata come prioritaria la via Campo Sportivo per la quale si propone di realizzare una manutenzione entro il 2014. Riteniamo dunque importante la attuazione di questa opera nei termini proposti.

Nel credito quadro i lavori di manutenzione stradale previsti per le vie Gorelle, Industrie, Lischedi, al Ticino, Stazione, Canvera e Predonico, comportano un investimento totale a carico del Comune di fr. 2'508'900.00 (arrotondato a fr. 2'500'000.00, Iva inclusa), mentre i rifacimenti delle tubazioni in via Gorelle, Lischedi e al Ticino, implicano un investimento totale a carico dell'AAP di fr. 847'800.00 (arrotondato a fr. 850'000.00 Iva inclusa).

A seconda delle necessità che si verranno a presentare, le intenzioni iniziali alla base della richiesta del credito quadro, potrebbero essere modificate rimanendo comunque nello spirito del credito e nell'importo stabilito.

L'articolo 164/b della LOC recita: "*I messaggi con proposte di investimento rilevanti per rapporto all'importanza del bilancio del comune contengono indicazioni sulle conseguenze finanziarie*". Si auspica perciò, che nei prossimi Messaggi Municipali di questo tipo, sia inserito uno specchietto riepilogativo che illustri le conseguenze finanziarie per il nostro Comune. Inoltre, la Commissione della Gestione ha richiesto al Municipio di ricevere tali informazioni relative al presente messaggio durante il prossimo CC del 22 ottobre 2012.

Conclusioni

La commissione della gestione, visto quanto sopra, vi invita a voler approvare la risoluzione come proposta nel MM 7/2012, punti 1-5.

Per la Commissione della Gestione

Croisé Paolo

Gianola Davide

Cossa Sandra

Malinverno Alex

Chiesa Corrado