



## MESSAGGIO MUNICIPALE N. 02/2024

### Consuntivo 2023 dell'Azienda acqua potabile

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore e Egregi signori Consiglieri,

sottoponiamo alla vostra approvazione i conti consuntivi 2023 dell'Azienda acqua potabile che chiudono con un avanzo d'esercizio di fr. 1'007.33.

Nello specchio riassuntivo che segue si può comprendere come sia stato conseguito il risultato d'esercizio di quest'anno. Nel capitolo dedicato all'analisi del conto di gestione, illustreremo delle informazioni aggiuntive a supporto delle cifre esposte nel rendiconto finanziario che accompagna il presente messaggio.

Gestione corrente	Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022		
+ Ricavi operativi	364'048.90	+	342'500.00	+	377'191.74	+	
./. Spese operative							
Uscite correnti	251'658.22		228'920.00	./.	273'647.72	./.	
Ammortamenti amministrativi	101'672.45	353'330.67	./.	101'500.00	./.	92'968.50	./.
./. Spese finanziarie		9'710.90	./.	9'000.00	./.	9'308.60	./.
= Avanzo netto d'esercizio		1'007.33	=	3'080.00	=	1'266.92	=

Per quanto riguarda gli investimenti effettuati durante l'anno, riassunti nello specchio seguente, si può notare come gli stessi siano stati inferiori alle previsioni iniziali. Il motivo di questo minor importo è da ricondursi principalmente all'intervento previsto su via Stazione che non ha potuto ancora essere avviato.

Investimenti	Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022		
Uscite per investimenti	114'173.85	+	350'000.00	+	83'053.70	+	
Entrate per investimenti	0.00	./.	0.00	./.	0.00	./.	
Onere netto per investimenti		114'173.85	=	350'000.00	=	83'053.70	=

Per quanto riguarda invece la situazione patrimoniale dell'azienda, possiamo così riassumere il bilancio:

Situazione di bilancio	Bilancio 2023				Bilancio 2022	
	Attivi		Passivi			
Beni patrimoniali	423'769.08	+			316'436.78	+
Beni amministrativi	2'340'730.10	+			2'328'228.70	+
Capitale dei terzi			2'529'443.93	+	2'410'617.56	./.
Capitale proprio			235'055.25	+	234'047.92	./.
Totale di bilancio	2'764'499.18	=	2'764'499.18	=		

Da questi primi specchietti riassuntivi si nota come la situazione finanziaria si mantenga buona anche per il 2023. Ricordiamo che la stabilità economica dell'azienda è data benché le tasse d'uso siano sempre ancorate ai valori minimi del regolamento.

Il nuovo regolamento che disciplina il Servizio Acqua Potabile nel comune di S. Antonino, approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 13.06.2022, contro la quale era stato promosso un ricorso, è entrato in vigore nel mese di settembre del 2023 dopo la crescita in giudicato della ratifica SEL seguente la decisione del Consiglio di Stato che aveva respinto detto ricorso, ha fatto rimandare l'applicazione delle norme contabili che ne conseguono al 2024.

Per questo motivo la contabilità dell'acqua potabile è stata allestita anche per il 2023 in modo autonomo da quella comunale.

Considerate le stesse motivazioni, la fatturazione dell'acqua potabile per l'anno 2023 è stata emessa sulla base dei previgenti regolamento e ordinanza poiché non sussistevano le premesse per applicare una retroattività del nuovo regolamento.

Indice dei contenuti nel messaggio:

Situazione patrimoniale.....	Pagina	3
Gestione corrente.....		4
Investimenti.....		7
Relazione tecnica.....		9
Dispositivo di chiusura.....		12

## Situazione patrimoniale

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Liquidità	16'800.23	7'504.83
Crediti	87'057.75	28'931.95
Transitori attivi	319'911.10	280'000.00
Beni amministrativi	<u>2'330'476.70</u>	<u>2'328'228.70</u>
<b>Totale</b>	<b><u>2'764'499.18</u></b>	<b><u>2'644.665.48</u></b>
Impegni correnti verso terzi	0.00	15'042.36
Transitori passivi	21'943.78	28'102.25
Depositi cauzionali concessionari	2'000.00	2'000.00
Debito verso il comune	2'505'500.15	2'365'472.95
Capitale proprio	<u>235'055.25</u>	<u>234'047.92</u>
<b>Totale</b>	<b><u>2'764'499.18</u></b>	<b><u>2'644.665.48</u></b>

La situazione patrimoniale dell'Azienda Acqua Potabile si presenta con dei corretti parametri di bilancio. La liquidità a breve termine è sufficiente per coprire l'integralità degli impegni correnti verso i terzi e gli investimenti sono finanziati sul lungo termine con il prestito del Comune.

Sul prestito del Comune viene corrisposto un interesse calcolato sul valore del tasso medio dei finanziamenti ricevuti dal comune stesso.

La situazione del capitale proprio si mantiene positiva con una sufficiente riserva per gli esercizi futuri.

## Conto di Gestione corrente

Gestione corrente	Consuntivo 2023	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
Entrate per servizi amministrativi	14'106.95 +	14'500.00 +	13'483.70 +
Entrate per tasse di consumo	341'393.50 +	305'000.00 +	319'178.85 +
Tasse allacciamento e uso temporaneo	8'548.45 +	23'000.00 +	43'122.60 +
Altri ricavi	0.00 +	0.00 +	1'406.59 +
<b>Totale ricavi di gestione</b>	<b>364'048.90 =</b>	<b>342'500.00 =</b>	<b>377'191.74 =</b>
Spese correnti	251'658.22 ./.	228'820.00 ./.	273'647.02 ./.
Interessi passivi	9'710.90 ./.	9'000.00 ./.	9'308.60 ./.
Perdite su crediti	0.00 ./.	100.00 ./.	0.70 ./.
Ammortamenti amministrativi	101'672.45 ./.	101'500.00 ./.	92'968.50 ./.
<b>Totale costi</b>	<b>363'041.57 =</b>	<b>339'420.00 =</b>	<b>375'924.82 =</b>
<b>Avanzo d'esercizio netto</b>	<b>1'007.33 =</b>	<b>3'080.00 =</b>	<b>1'266.92 =</b>

Se analizziamo le cifre esposte nel rendiconto finanziario, si nota come le spese correnti 2023 ammontino a fr. 251'658.22, con un risparmio rispetto all'anno precedente, ma un costo globale maggiore rispetto a quanto preventivato. La differenza di fr. 26'808.22 è da ricondursi in particolare alle analisi dell'acqua che si sono rese necessarie per monitorare la situazione derivante dalla contaminazione da PFAS presente nel pozzo Boschetti (+ fr. 13'520.00). Le altre voci di soprasso riguardano costi di manutenzione o gestione dei contatori.

Il miglior risultato delle tasse causali ha permesso di neutralizzare il maggior costo di manutenzione riuscendo a presentare un risultato d'esercizio positivo, benché di poco sopra il pareggio dei costi.

Vediamo ora nel dettaglio le principali voci di costo.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3100.000	Materiale di cancelleria	2'060.00	300.00

La spesa a consuntivo rappresenta il costo della stampa delle cartoline di autolettura. Nei costi dell'AAP vengono imputati esclusivamente quelle spese ad essa direttamente legate. Il rimanente del materiale di cancelleria viene concettualmente inglobato nella partecipazione agli oneri del comune. Con l'aumento dei contatori in auto lettura si sono drasticamente diminuite le cartoline emesse con il conseguente risparmio di spesa.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3101.000	Acquisto contatori	1'030.00	5'811.00

Il costo a consuntivo rappresenta l'acquisto straordinario di alcuni nuovi contatori particolari che permettono la telelettura. Il costo in Gestione Corrente era stato ridotto poiché i contatori che permettono il cambio degli abbonamenti nelle abitazioni sono acquistati sottoforma di investimento per poter procedere a un ammortamento lineare nel corso degli anni. Tuttavia, alcuni edifici impongono l'acquisto di contatori specifici.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3101.001	Acquisto attrezzature	1'030.00	6'549.15

Nel corso dell'anno si sono resi necessari alcuni acquisti non previsti di attrezzature, oltre al materiale necessario per eseguire le analisi dell'acqua.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3120.000	Energia elettrica	54'000.00	53'542.67

Ricordiamo che l'energia elettrica serve principalmente per il funzionamento delle pompe nelle stazioni di pompaggio. Rimane quindi naturale il legame fra minor e maggior costo in funzione delle precipitazioni durante l'anno, nonché delle risorse idriche presenti nelle sorgenti.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3143.000	Manutenzione impianti	41'200.00	55'472.40

Anche quest'anno, come quello precedente, le manutenzioni alle condotte hanno comportato un costo superiore al preventivato. Si considera la voce messa a preventivo come una voce di riferimento media negli anni poiché risulta difficile a priori poter prevedere il numero di interventi che si rendono necessari durante l'anno.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3638.000	Azione 1 centesimo	2'800.00	3'702.00

La valutazione della partecipazione all'Azione 1 centesimo è avvenuta con i dati in nostro possesso dopo la raccolta dati dei consumi 2023 che hanno visto un consumo maggiore di quanto inizialmente previsto.

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
3401.000	Interessi sul prestito del comune	9'000.00	9'710.60

Il tasso d'interesse applicato sullo scoperto medio del debito verso il Comune è pari al tasso medio calcolato a consuntivo ed ammonta a 0.438% (Vedi consuntivo del Comune nella tabella di dettaglio degli interessi).

Conto	descrizione	Preventivo 2023	Consuntivo 2023
331.001	Ammortamenti	101'500.00	92'968.50

Gli ammortamenti sono riassunti nelle tabelle di dettaglio presenti nel rendiconto finanziario. Si rimarca come gli stessi debbano essere calcolati sul valore d'investimento esclusivamente per quegli investimenti già terminati. In sede di preventivo sono stati fissati i tassi del 2.5% a quote costanti sulle canalizzazioni e per le altre tipologie viene valutato il tasso su ogni singolo cespite. Negli allegati alla sezione degli investimenti si evince, dalla tabella Dettaglio investimenti con ammortamenti, come sono stati imputati i diversi tassi di ammortamento.

# Conto degli Investimenti

A corollario dell'investimento viene fornita una spiegazione per gli investimenti aperti nel corso dell'anno tramite delega di investimento o laddove necessitassero informazioni puntuali. Per gli investimenti riconducibili a un MM si invita a voler consultare il relativo messaggio, mentre per gli investimenti in delega (ma aperti negli anni precedenti) si invita a voler consultare i messaggi dei precedenti consuntivi.

Gli investimenti eseguiti e in corso d'opera durante il 2023 si presentano nel seguente modo:

<b>Rifacimento condotta di via Pianca</b>			
MM 12/18	(5031.002)	Fr.	225'000.00
Investimenti anni precedenti		Fr.	94'153.35
Investimenti anno in corso		Fr.	0.00
Totale investimenti al 31.12.2023		Fr.	<u>94'153.35</u>

L'investimento prosegue e non si prevedono sorpassi di spesa.

<b>Via Biaggini - sottostrutture</b>			(terminato)
Delega	(5031.004)	Fr.	40'000.00
Totale investimenti al 31.12.2023		Fr.	<u>34'856.50</u>

È stata stanziata una Delega di investimento per l'intervento sulle sottostrutture su via Biaggini.

L'investimento è terminato senza sorpassi di spesa.

<b>Via Cima Paese - sottostrutture</b>			(terminato)
Delega	(5031.005)	Fr.	40'000.00
Totale investimenti al 31.12.2023		Fr.	<u>33'630.10</u>

È stata stanziata una Delega di investimento per l'intervento sulle sottostrutture su via Cima Paese.

L'investimento è terminato senza sorpassi di spesa.

<b>Via Stazione – sottopasso La Perla - sottostrutture</b>			
MM 13/20	(5031.002)	Fr.	230'000.00
Totale investimenti al 31.12.2023		Fr.	<u>2'881.35</u>

L'investimento prosegue e non si prevedono sorpassi di spesa.

<b>Rinnovo alimentazione d'emergenza</b>			(terminato)
Delega	(5061.007)	Fr.	25'000.00
Investimenti anni precedenti		Fr.	6'723.60
Investimenti anno in corso		Fr.	15'655.65
Totale investimenti al 31.12.2023		Fr.	<u>22'379.25</u>

L'investimento è terminato senza sorpassi di spesa.

<b>Acquisto nuovi contatori</b>			(terminato)
Delega	(5061.008)	Fr.	40'000.00

Totale investimenti al 31.12.2023 Fr. 20'560.30

Si è proceduto all'acquisto di un nuovo stock di nuovi contatori d'acqua che permettono la lettura a distanza. Con l'ausilio di questi nuovi contatori sarà possibile effettuare la lettura automatizzata senza dover passare dalle cartoline di autolettura, nonché monitorare la situazione in caso di guasti agli impianti.

L'investimento è terminato senza sorpassi di spesa.

<b>Acquisto Geofono</b>			(terminato)
Delega	(5061.009)	Fr.	8'000.00

Totale investimenti al 31.12.2023 Fr. 6'589.95

Si è proceduto all'acquisto di questo apparecchio necessario per un'identificazione più precisa delle perdite d'acqua nelle condotte.

L'investimento è terminato senza sorpassi di spesa.

Con lo stralcio dell'articolo 155 cpv. 3 LOC, nel dispositivo di chiusura non si rende più necessario l'inserimento dell'elenco investimenti chiusi, ad esclusione di quelli che hanno un sorpasso di spesa. Per chiarezza di informazione, di seguito elenchiamo un riassunto degli investimenti che sono stati chiusi a fine anno.

<u>Investimento usato</u>	<u>Stanziamento</u>	<u>credito votato</u>	<u>credito usato</u>
Via Biaggini - sottostrutture	Delega	Fr. 40'000.00	Fr. 34'856.50
Via Cima Paese - sottostrutture	Delega	Fr. 40'000.00	Fr. 33'630.10
Rinnovo alimentazione d'emergenza	Delega	Fr. 25'000.00	Fr. 22'379.25
Acquisto nuovi contatori AAP	Delega	Fr. 21'000.00	Fr. 20'560.30
Acquisto Geofono	Delega	Fr. 8'000.00	Fr. 6'589.95
<b>Totale investimenti terminati</b>		<b>Fr</b>	<b>118'016.10</b>

Come si evince dall'elenco non ci sono investimenti che presentano sorpassi di spesa per i quali si rende necessaria l'approvazione formale nel dispositivo di chiusura.

# Relazione tecnica

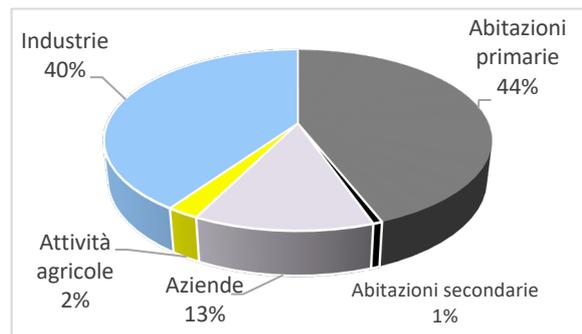
## EROGAZIONE E CONSUMI

Nel corso dell'anno 2023, secondo i dati fino a qui raccolti dai vari contatori, sono conteggiati 319'860 m<sup>3</sup> di acqua. Al momento della stesura dei consuntivi mancava ancora meno dell'1% delle letture dei contatori, principalmente per delle anomalie nei consumi che vanno verificati.

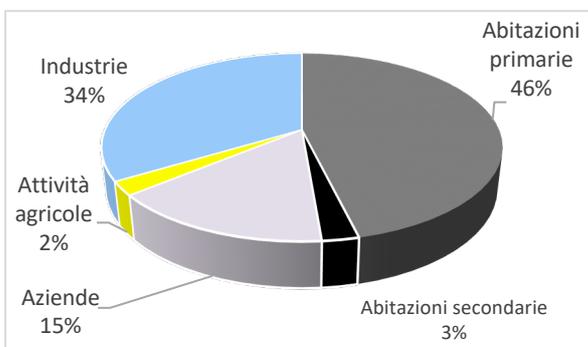
A fine anno quasi la metà degli abbonamenti risulta essere stata convertita al nuovo sistema in tele lettura.

I consumi registrati per il 2023 e la loro ripartizione nelle principali categorie sono rappresentati nel grafico adiacente.

Come si può constatare dal grafico le categorie che hanno inciso maggiormente sui consumi sono state quelle delle industrie e delle abitazioni primarie che assieme rappresentano l'84% dei consumi totali.

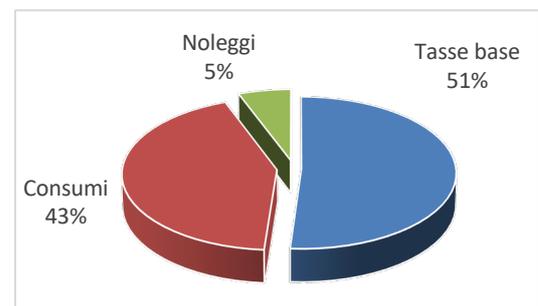


## CONSUMI E FATTURAZIONE



La tipologia del regolamento applicato fino alla fatturazione 2023, che prevede delle tariffe incrementali, fa sì che gli scostamenti sui grossi consumatori siano più sensibili in rapporto al totale della fatturazione e pertanto la variazione dei consumi a livello di economie domestiche non si ripercuote automaticamente in una variazione sensibile del fatturato.

Questo concetto, che ha l'obiettivo di incentivare la parsimonia al consumo, ripreso in un primo momento anche dal nuovo regolamento per l'acqua potabile, è stato accantonato dietro precise richieste di Mister prezzi che ha chiesto l'applicazione di una tariffa al consumo univoca per tutte le tipologie di consumatori.



Con il nuovo regolamento la fatturazione dell'acqua potabile sarà fortemente condizionata dai consumi.

## STATISTICA DEI CONSUMI

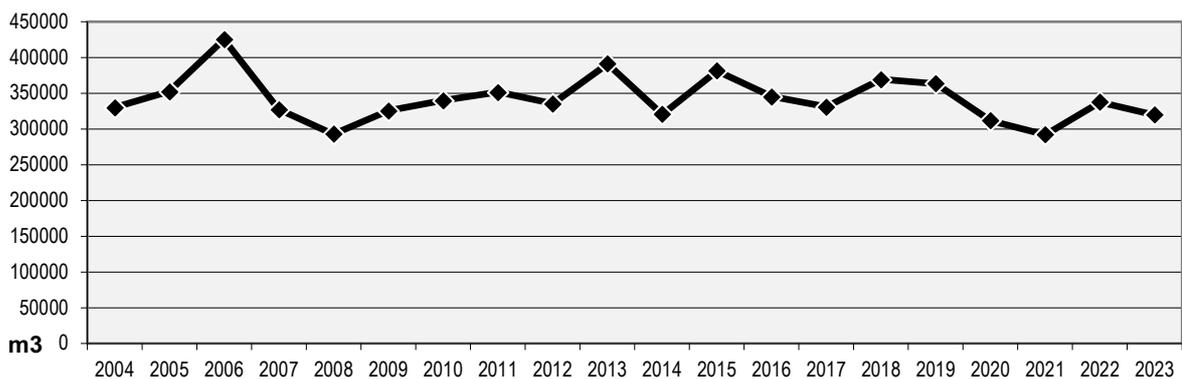
Per quanto riguarda invece la statistica dei consumi nel corso degli ultimi anni, evidenziata dalla tabella e dal grafico, si è cercato di rappresentare l'andamento dei vari consumi espressi in m<sup>3</sup> di acqua nelle varie categorie presenti sul nostro territorio comunale.

I dati del 2022 sono stati aggiornati secondo il rientro o la valutazione dei consumi effettuata dopo la stesura del precedente consuntivo.

Possiamo pertanto riassumere i consumi nelle principali categorie nel modo seguente:

Categorie	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Abitazioni primarie	152'275	143'288	145'536	158'331	156'131	137'726	149'126	169'968	169'372	154'550	166'755	<b>140'950</b>
Abitazioni sec.	2'446	3'178	2'645	2'782	2'141	2'516	2'606	2'778	2'386	2'654	2'786	<b>2'095</b>
Attività agricole	5'774	6'261	3'981	6'638	7'589	4'024	4'817	6'454	7'807	7'258	8'789	<b>7'300</b>
Aziende	36'218	56'449	37'989	83'108	35'888	42'123	53'001	42'751	33'513	39'800	44'514	<b>40'336</b>
Industrie	138'787	182'187	130'236	130'579	143'306	141'683	159'564	141'683	98'806	87'633	114'699	<b>129'179</b>
<b>Totale m3</b>	<b>335'500</b>	<b>391'363</b>	<b>320'387</b>	<b>381'438</b>	<b>345'055</b>	<b>331'072</b>	<b>369'114</b>	<b>363'634</b>	<b>311'884</b>	<b>291'895</b>	<b>337'543</b>	<b>319'860</b>

L'evoluzione dei consumi erogati negli ultimi anni è qui presentata in veste grafica. Per la statistica si è incluso un numero di anni superiore alla tabella precedente.



Negli ultimi due anni i consumi si sono dimostrati in rialzo rispetto alla tendenza precedente, ma si ha la sensazione che questo sia condizionato da fattori particolari e che i consumi si assestino in realtà verso le medie degli anni 2019 e 2020.

Va anche considerato come l'annunciata chiusura di un'azienda attiva nella produzione di generi alimentari avrà un impatto importante sull'erogazione dell'acqua poiché, nell'ultima fatturazione, questo abbonamento ha rappresentato circa il 20% dei consumi totali.

## **ANALISI ACQUE**

### **Batteriologica**

Nel corso dell'anno sono state prelevate nei punti più caratteristici della produzione e della distribuzione idrica diverse campionature d'acqua senza riscontrare anomalie.

### **Analisi chimico fisica**

Le analisi chimiche delle fonti di approvvigionamento sono state eseguite in ossequio all'Ordinanza federale sulle derrate alimentari del 23.11.2005 concernente l'acqua potabile, l'acqua sorgiva e l'acqua minerale che all'art. 5 prescrive:

*“Chi consegna ai consumatori acqua potabile attraverso un acquedotto, è tenuto a informarli almeno una volta all'anno in modo circostanziato sulla qualità dell'acqua potabile”*

Come ampiamente informato, nel corso dell'anno è emersa la questione della contaminazione da PFAS. Ricordiamo che allo stato attuale le prescrizioni di legge non compromettono la potabilità della nostra acqua, ma la revisione di queste specifiche normative in previsione per il 2026 porteranno le soglie limite sotto quanto oggi riscontrato nelle acque del nostro pozzo Boschetti.

Si confida che con l'investimento avallato dal Consiglio Comunale nel messaggio 16/2023 per la posa di appositi filtri a carbone attivo si riuscirà ad abbattere queste sostanze tanto da pressoché azzerarle.

È per contro prematuro quantificare eventuali partecipazioni finanziarie da parte di altri enti coinvolti nella questione, ma il Municipio si è fatto parte attiva per la tutela anche di questo aspetto.

Oltre a questo, non ci sono particolarità da segnalare.

### **Caratteristiche principali dell'acqua erogata**

Dichiarazione di carattere generale: l'acqua erogata dall'acquedotto comunale di S. Antonino soddisfa i requisiti legali della potabilità.

Provenienza dell'acqua: l'acqua erogata proviene dalla falda e dalle sorgenti.

Grado di mineralizzazione: sorgenti 49 mg/l  
pozzo 143 mg/l

Durezza totale: l'acqua erogata è molto molle

Caratteristiche chimiche: l'acqua erogata è aggressiva

Trattamento di disinfezione: l'acqua di falda non viene trattata in quanto non necessario.  
L'acqua delle sorgenti viene trattata con i raggi UV

Dispositivi per il trattamento: prima di installare un impianto di trattamento, rivolgersi per informazioni all'Azienda acqua potabile.

PFAS: l'acqua erogata dal Pozzo Boschetti contiene delle PFAS che sono costantemente monitorate. I risultati dei valori riscontrati vengono affissi al portale internet del comune (ultimo aggiornamento 26.02.2024: 0.177 ug/l).

Il Municipio è a disposizione qualora occorressero informazioni aggiuntive e invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. **Sono approvati:**
  - **il conto di gestione corrente**
  - **il conto investimenti**
  - **il bilancio****concernenti il Consuntivo 2023 dell'Azienda acqua potabile;**
2. **Sono approvate le liquidazioni finali dei crediti per un totale di fr. 118'016.10;**
3. **L'avanzo d'esercizio di fr. 1'007.33 va in aumento del capitale proprio;**
4. **Al Municipio è dato scarico della gestione 2023.**

PER IL MUNICIPIO:

IL SINDACO:

Simona Zinniker

IL SEGRETARIO:

Davide Vassalli