

**Bando di concorso 1523 - OPERE DI PAVIMENTAZIONE**  
**Riaspetto viario lungo Via Stazione e formazione marciapiede sottopasso FFS**

---

**Punto di necessità / ufficio premiante**

Comune S. Antonino  
Via Municipio 10  
6592 S. Antonino

**Ufficio acquisti / organizzatore**

Ufficio Tecnico Comunale  
Via Municipio 10  
6592 S. Antonino

**Tipo di procedura**

procedura libera

1. Committente:

**Municipio di S. Antonino**  
Via Municipio 10  
6592 S. Antonino

2. La gara d'appalto concerne le opere di pavimentazione lungo Via Stazione e l'intersezione tra Via al Ticino e Via Martinello.

3. Quantitativi principali:

a) scarifica pavimentazioni bituminose (vari spessori)	ca. 2650 mq
b) scavi (rimozione terra, scavo generale e scavo di trincee)	ca. 800 mc
c) fornitura e posa misto granulare 0-45	ca. 800 mc
d) esecuzione plania	ca. 2650 mq
e) fornitura e posa delimitazioni in pietra naturale	ca. 500 m
f) pavimentazione in miscela bituminosa SDA 4-12	ca. 110 t
g) pavimentazione in miscela bituminosa AC 11 N	ca. 95 t
h) pavimentazione in miscela bituminosa AC T 16 S	ca. 20 t
i) pavimentazione in miscela bituminosa AC B 16 S	ca. 35 t
j) pavimentazione in miscela bituminosa AC T 22 S	ca. 410 t
k) pavimentazione in miscela bituminosa AC T 22 H	ca. 30 t
l) pavimentazione in miscela bituminosa AC 8 S	ca. 70 t
m) strato di fondazione in AC F 22	ca. 750 t

4. La gara è assoggettata alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

5. Criteri di idoneità

Alla gara di appalto possono partecipare concorrenti con i seguenti requisiti:

**CI-1:** Ditta iscritta al Registro di Commercio Svizzero da almeno due anni, nel ramo delle opere di pavimentazione. Sono ammessi i cambiamenti di ragione sociale.

**CI-2:** Ditta di sufficiente solidità finanziaria e condizioni di lavoro socialmente adeguate allo svolgimento della commessa pubblica in oggetto. Il committente valuterà la compilazione dell' "Autocertificazione sul rispetto delle condizioni di lavoro" contenuta nel fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente" e riterrà idonee unicamente le ditte che possano, senza riserve determinanti, dimostrare di disporre di un'organizzazione aziendale sufficiente attraverso la compilazione di risposte affermative ai punti 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 e negative al punto 5;

**CI-3:** Ditta di comprovata solidità finanziaria, idonea allo svolgimento della commessa in oggetto. I documenti a comprova vanno allegati all'offerta;

**CI-4:** Ditta di corretto comportamento per quanto riguarda la politica dei prezzi, che non devono costituire una azione di dumping economico inaccettabile sotto il profilo della deontologia professionale. I concorrenti sono tenuti ad offrire un prezzo plausibile, che dovrà situarsi in una fascia di mercato sostenibile, affinché non risultino inidonei per concorrenza sleale o per sottostima della prestazione.

6. Criteri di aggiudicazione

- Prezzo	50%
- Qualità dell'esecuzione	20%
- Programma lavori (termini proposti 50%) (plausibilità del programma 50%)	22%
- Formazione degli apprendisti	5%
- Contributo alla formazione professionale	3%

7. Termini indicativi di esecuzione lavori:

Inizio lavori: aprile 2026

Fine lavori: ottobre 2026 (strati di usura primavera 2027)

8. Non sono ammesse varianti di progetto, sono ammesse varianti esecutive.

9. Condizioni e informazioni

Valgono i criteri di idoneità e le condizioni di partecipazione contenute nel bando pubblicato in rete.

Ulteriori indicazioni possono essere richieste in forma scritta entro il 06.02.2026 all'indirizzo del progettista:

Studio d'ingegneria Francesco Allievi SA  
Viale B. Papio 5 – CP 936, 6612 Ascona

e-mail: [concorsi@allievi.ch](mailto:concorsi@allievi.ch).

La risposta alle domande sarà data dal progettista entro il 10.02.2026.

10. Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi utilizzando l'apposito formulario d'iscrizione sul sito del progettista all'indirizzo <https://www.allievi.ch/old/appalti/>
11. Non viene inviata documentazione cartacea, gli atti d'appalto sono visionabili e scaricabili dai concorrenti sul sito <https://www.allievi.ch/old/appalti/> selezionando il concorso "PAVIMENTAZIONE – Riassetto viario lungo Via Stazione e formazione marciapiede sottopasso FFS" a partire dal 22.01.2026.
12. Non è previsto un sopralluogo obbligatorio, si assume infatti che gli offerenti conoscano il luogo di intervento, le condizioni ambientali e quelle di lavoro valide per la commessa.
13. Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria Comunale di S. Antonino, Via Municipio 10 – 6592 S. Antonino in busta (o altro involucro) chiusa e incollata con la dicitura esterna "Concorso OPERE DI PAVIMENTAZIONE riassetto viario lungo Via Stazione e formazione marciapiede sottopasso FFS" entro le ore 11:00 del 27.02.2026.
14. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica subito dopo la scadenza del termine di inoltro (27.02.2026 ore 11:00) presso la Cancelleria Comunale di S. Antonino (Via municipio 10, 6592 S. Antonino).
15. Contro il bando ed i documenti di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla pubblicazione degli atti di concorso. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

S. Antonino, 22 gennaio 2026