

Dipartimento del territorio. Progetto: S-2620393.1 Cabina di trasformazione Serrai: nuova cabina di trasformazione sul mappale 1789 nel Comune di Sant'Antonino e demolizione della cabina Serrai, integrata in edificio situato sul mapp. 1551 nel Comune di Sant'Antonino; L-0172506.2 Cavo 20 kV tra le cabine di trasformazione Caverra e Serrai: sostituzione del cavo in sottostrutture esistenti e introduzione nella nuova cabina Serrai. Azienda Multiservizi Bellinzona (AMB), Vicolo Muggiasca 1A, 6500 Bellinzona.

L'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte ha ricevuto la domanda di approvazione dei piani dei progetti succitati.

La documentazione relativa alla domanda è depositata **dal 27 aprile 2026 al 26 maggio 2026** presso la Cancelleria comunale di Sant'Antonino per la pubblica consultazione.

Durante il periodo di consultazione la documentazione è altresì disponibile per la visione online al seguente indirizzo:

<https://esti-consultation.ch/pub/7077/7430015032>.

Fa fede solamente la documentazione in consultazione presso il Comune sopra menzionato.

Il deposito pubblico ha per conseguenza il bando di espropriazione secondo gli artt. 42-44 della Legge federale sull'espropriazione (LEspr, RS 711). Se l'espropriazione lede contratti di locazione o d'affitto non annotati nel registro fondiario, i locatori devono darne comunicazione ai loro conduttori o affittuari immediatamente dopo aver ricevuto l'avviso personale e informare l'espropriante di tali contratto (art. 32 cpv. 1 LEspr).

Chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della legge sulla procedura amministrativa (PA; RS 172.021) può fare opposizione entro il periodo della consultazione pubblica presso l'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte, Progetti, Luppmenstrasse 1, 8320 Fehraltorf [tale opposizione può esser fatta sia per iscritto sia per via elettronica. Nell'ultima ipotesi l'opposizione deve soddisfare le prescrizioni per le comunicazioni per via elettronica e, segnatamente, esser presentata con una firma elettronica qualificata (cfr. gli artt. da 5 a 7 dell'Ordinanza sulla comunicazione per via elettronica nell'ambito di procedimenti amministrativi [RS 172.021.2])].

Chi non fa opposizione entro i termini è escluso dal seguito della procedura.

Entro lo stesso termine della consultazione pubblica, chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della LEspr, può fare valere tutte le richieste secondo art. 33 LEspr. Queste sono essenzialmente:

- a. le opposizioni all'espropriazione;
- b. le domande fondate sugli articoli 7-10 LEspr;
- c. le richieste di prestazioni in natura (art. 18 LEspr);
- d. le richieste d'ampliamento dell'espropriazione (art. 12 LEspr)
- e. le domande d'indennità di espropriazione.

Hanno l'obbligo di notificare le loro pretese entro il termine di opposizione anche i conduttori e gli affittuari nonché i titolari di servitù e di diritti personali annotati. I diritti di pegno e gli oneri fondiari gravanti un fondo di cui è richiesta l'espropriazione non devono essere notificati; i diritti di usufrutto lo devono essere soltanto in quanto si affermi che dalla privazione dell'oggetto dell'usufrutto derivi un danno.

Bellinzona, 24 aprile 2026

Dipartimento del territorio
Servizi generali
Ufficio domande di costruzione
6501 Bellinzona

**Ispettorato federale degli impianti
a corrente forte**
Progetti
Luppmenstrasse 1
8320 Fehraltorf